

Uchwała Nr 186/2025
Zarządu Powiatu Drawskiego
z dnia 9 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.) w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 1 pkt 2 uchwały Nr XVII/116/2000 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 28 stycznia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Powiatu Drawskiego **Zarząd Powiatu Drawskiego** uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Powiatu Drawskiego od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę gruntu nr 125/5 o powierzchni 0,0190 ha wraz z prawem własności budowli – nawierzchnia utwardzona, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0006 miasta Złocieniec, gmina Złocieniec dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim w V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KO1D/00017145/7 na rzecz Powiatu Drawskiego, w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (jedn. tekst Dz. U z 2024 r., poz. 561) na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych powiatu w dziedzinie transportu, tj. pod drogę powiatową.

§ 2

Upoważnia się Starostę Drawskiego i Wicestarostę Powiatu Drawskiego do zawarcia notarialnej umowy nieodpłatnego nabycia nieruchomości, o której mowa w § 1

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Drawskiego

1. Jacek Kozłowski

2. Tomasz Budzyński

3. Zbigniew Dudor

4. Piotr Płażalski

5. Jan Szewczyk

Uzasadnienie

Działka gruntu nr 125/5 o pow. 0,0190 ha położona w obrębie ewidencyjnym nr 0006 miasta Złocieniec, gmina Złocieniec stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna (dalej PKP S.A.) do 05.12.2089r.

Przedmiotowa działka stanowi ciąg drogi powiatowej nr 1960Z (ul. Zielona) relacji Darskowo - Złocieniec. Nabycie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości przez Powiat Drawski umożliwi regulację stanu prawnego drogi powiatowej nr 1960Z ul. Zielona (Darskowo – Złocieniec).

Aktualny użytkownik wieczysty wskazanej wyżej nieruchomości podjął decyzję, że przekaze prawo użytkowania wieczystego na rzecz Powiatu Drawskiego w drodze nieodpłatnego przekazania nieruchomości.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

W § 1 uchwały Nr XVII/116/2000 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 28 stycznia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Powiatu Drawskiego Zarząd Powiatu Drawskiego został upoważniony m. in. do przyjęcia darowizny na rzecz powiatu bez jakichkolwiek ograniczeń.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przez Zarząd Powiatu Drawskiego przedmiotowej uchwały co pozwoli rozpocząć procedurę nabycia nieruchomości w formie darowizny.